

项目名称：成都智慧园 2025 年度 B26-2F 东侧餐厅招标



招 标 文 件

招标单位：富士康科技集团（成都智慧园）

总务创新服务部-餐饮服务

日 期：2025 年 9 月

目 录

第一章 招标公告	3
1. 招标条件	3
2. 项目概况	3
3. 投标人资格要求	3
4. 招标文件的获取	3
5. 投标文件的递交	3
6. 开标方式及时间	4
7. 招标公告发布	4
8. 联系方式	4
第二章 投标人须知	5
1. 投标人须知前附表	5-6
2. 招标文件	6
3. 投标文件	6-7
4. 投标	7-8
5. 开标、评标	8-9
6. 合同授予	9
7. 履约担保	9
8. 需要补充的其他内容	9
第三章 投标文件及相关附件	10-21

第一章 招标公告

1.招标条件

本次成都智慧园 2025 年度 B26-2F 东侧餐厅招标人为鸿富锦精密电子(成都)有限公司，该餐厅项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

2.项目概况

2.1 基本信息：

招标项目名称	合约期	投标保证金
B26-2F 东侧餐厅	3 年	人民币壹拾万元整

2.2 场地由供餐厂商投建装修（装修期最多 3 个月，不计入合约，不可抗拒因素除外，逾期不顺延合约）；

2.3 详细要求参照《投标人须知》。

3.投标人资格要求

本次招标实行资格预审，审核通过方可参与投标，投标人应满足下列资格条件：

3.1 投标人具备独立法人资质，注册资金在人民币 100 万元（不含）以上，实缴资本须大于或等于 RMB 100 万元且注册一年以上，参保人数 10 人（含）以上；

3.2 公司资质提供营业执照、开户许可证、具备餐饮服务许可证；

3.3 公司及法定代表人、股东近三年无重大违法、违规记录；公司财报记录良好，无财务纠纷；

3.4 须具备（单餐）800 人次/餐的实际供餐项目；

3.5 上一年度营业额 500 万以上；

3.6 承诺单独为富士康项目购买总赔付 400 万以上的公众责任险。

4.招标文件的获取

4.1 本次招标文件公告在“钜商网”，公告时间 2025 年 9 月 12 日至 2025 年 9 月 18 日，共计 7 天；

4.2 凡有意参加投标者，自 2025 年 9 月 12 日至 2025 年 9 月 18 日下午 17:30 止(时间截止后不再接受投标人报名)，投标人可至招标联系人处报名，依照《餐饮供应商资格预审表》整理投标报名资料，审核通过后方能参与后续投标相关工作；

4.3 招标文件获取：在“钜商网”免费下载或者联系招标人获取招标相关文件；

4.4 投标人在收到招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清，或者存在错、漏、缺、概念模糊和有可能出现歧义或理解上有偏差的内容等须在 2025 年 9 月 18 日 17：30 前，向招标联系人提交本项目的质疑；

4.5 在公告期间，各投标单位应随时关注“钜商网”上发布的招标文件及相关修改、补遗等内容。

5.投标文件的递交

5.1 递交投标文件的时间为 2025 年 9 月 27 日至 2025 年 10 月 10 日 17：30 前，地点为成都市高新西区合作路 888 号富士康成都智慧园 C26-3F 成都园区经管，标书接收窗口：李女士，电话：028-62902888-33034；

5.2 投标文件递交的截止时间为 2025 年 10 月 10 日 17：30，逾期送达的、未送达指定地点或未按规定密封的投标文件，招标人不予受理。

6.开标方式及时间

6.1 开标方式：综合评比法评标，投标厂商经合规性审查入围后再行综合评审，择优选定餐饮厂商；

6.2 开标时间：2025 年 10 月 14 日(周二)上午 09：30-11：30；

7.招标公告发布

本次招标公告在“钜商网”平台上发布。

8.联系方式

8.1 招标人：鸿富锦精密电子(成都)有限公司；

8.2 地址：四川省成都市高新西区合作路888号富士康成都智慧园C26-3F；

8.3 招标联系窗口：张女士 电话：13550336140/028-62902888-31204；

8.4 正常申诉电话 (招标内容澄清)：李女士 电话：028-62902888-33033；

8.5 异常投诉电话：蔡先生 电话：028-62902888-84425；

8.6 标书接收窗口：李女士 电话：028-62902888-33034。

第二章 投标人须知

1.投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容						
1.1	招标人	招标人：鸿富锦精密电子(成都)有限公司 地 址：四川省成都市高新西区合作路888号富士康成都智慧园 招标联系窗口：张女士 电话：13689008210/028-62902888-31204 正常申诉电话（招标内容澄清）：李女士 电话：028-62902888-33033 异常投诉电话：蔡先生 电话：028-62902888-84425						
1.2	招标项目 综合说明	项目名称：富士康科技集团成都园区 2025 年 B26-2F 东侧餐厅招标选商 项目介绍： A. 就餐容量规划: 2025/02-2025/07 月份营业额参考值 <table><tr><th>餐厅点位</th><th>月均营业额</th><th>该栋月均营业额</th></tr><tr><td>B26-2F 东侧</td><td>588.282</td><td>708.780</td></tr></table> 注：1.以上营业额含现金比（营业额=刷卡营业额*1.369 现金比） 2.B26-2F 东侧餐厅营业额依 B27 餐厅就餐营业额进行预估，该栋月均营业额使用 B27&B26 餐厅总营业额计算 餐厅启用时间：依供餐需求规划餐厅装修及启用时程	餐厅点位	月均营业额	该栋月均营业额	B26-2F 东侧	588.282	708.780
餐厅点位	月均营业额	该栋月均营业额						
B26-2F 东侧	588.282	708.780						
1.3	投标人资格要求 和信誉	1.本次招标实行资格预审，审核通过方可参与投标 2.须完全符合下述条件： 1.投标人具备独立法人资质，实缴资本须大于或等于 RMB100 万元，参保人数 10 人（含）以上，具备餐饮服务许可证 2.公司及法定代表人、股东近三年无重大违法、违规记录；公司财报记录良好，无财务纠纷 3.须具备（单餐）800 人次/餐的实际供餐项目 4.上一年度营业额 500 万以上 5.承诺单独为富士康项目购买总赔付 400 万以上的公众责任险						
1.4	合作模式	1.餐厅装修与厨房设备：厂商自行装修并提供厨房设备 合约期间：以开业之日起算共 3 年（场地交付供餐厂商之日起计装修期最多 3 个月，不可抗拒因素除外，逾期不顺延合约） 2.结算方式：每 15 天结算一次服务费用，能耗费由厂商自行交纳至我司指定账户，需另扣除统购食材费用及其他相关费用 3.招标人保留随时增加或减少服务内容的权力						
1.5	是否接受联合 体投标	■不接受 □接受						
1.6	投标说明会	说明会召开时间：2025 年 9 月 23 日 10:00 召开地点：富士康科技集团成都园区（南区）C26-3F 会议室一 参会人员：意愿餐饮厂商投标人、经管、事业群总务及所辖生产单位代表 说明内容：选商文件简述—选商文件现场公告						
1.7	勘查现场	□组织 ■不组织						

条款号	条款名称	编 列 内 容
		各投标人务必自行现场勘查，以便获取本项目编制投标文件和签署合同所需的所有数据。勘查现场所发生的费用由投标人承担。投标人一旦中标，投标人不得以不完全了解现场情况为借口而提出增加费用或弃标
1.8	分包	■不允许 中標人不得將項目轉包或分包，一經發現，招標人將有權中止合同，所造成的損失一切損失由中標人承擔 口允许，须由具备专业资质的单位实施的专项工作，分包单位须经招标人批准同意
1.9	厂商考察	1. 大成都市范围内经营项目进行实地考察，但需进行资格预审，预审通过可直接参与投标 2. 考察项目及评分细则比照《餐饮供应商考察评审表》执行，经招标方考察合格后方能参加本项目投标

2.招标文件

2.1	构成招标文件的其他材料	招标人发出的答疑及补充说明书
2.2	投标人质疑招标文件的截止时间	投标人在收到招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清，存在错、漏、缺、概念模糊和有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等须在 <u>2025 年 9 月 18 日 17:30 前</u> ，向招标联系人提交本项目的质疑
2.3	招标人对招标文件答疑的截止时间	如果有答疑，在 <u>2025 年 9 月 18 日 17:30 前</u> ，在“鉅商网”上答疑补遗区发布答疑或者现场答疑以及电话沟通阐述相关疑问
2.4	招标人对招标文件进行补遗	补遗内容可能影响投标文件编制的，须在投标截止时间 3 日前发布，发布时间至投标截止时间不足 3 日的，须相应延后投标截止时间
2.5	投标人对招标文件及答疑补遗提出异议的截止时间	投标人对招标文件和答疑补遗有异议的，应当在投标截止时间 3 日前，以书面形式通知招标人。招标人应当自收到异议之日起 3 日内做出答复，并将答复内容以补遗的形式在《鉅商网》答疑补遗区发布。补遗内容可能影响投标文件编制的，须在投标截止时间 3 日前发布，发布时间至投标截止时间不足 3 日的，须相应延后投标截止时间

3.投标文件

3.1	投标截止时间	<u>2025 年 10 月 10 日 17:30</u>
3.2	构成投标文件的其他材料	投标人的书面澄清、说明和补正（但不得改变投标文件的实质性内容）
3.3	投标押标金	投标押标金的缴纳： 1. 投标押标金金额：人民币壹拾万元整 2. 投标押标金提交方式：以银行转账或银行电汇的形式提交，投标人可任选一种 3. 提交时间和方式：投标押标金必须从投标人单位基本账户直接转（汇）入<u>鸿富锦精密电子(成都)有限公司</u>指定的专用银行账户，其转（汇）款到账截止时间为投标截止时间前 1 天，若本招标文件规定的投标文件递交截止时间顺延，则投标押标金到账截止时间相应顺延。各投标人的投标押标金具体到账情况均以交易中心出示的银行到账信息为准

		投标押标金指定账户如下： 法 人 名：鸿富锦精密电子(成都)有限公司 开 户 行：中国建设银行股份有限公司成都高新西区支行 账 号：51001408537051501869 联系方式：028-62902888-33032 邹女士 4.投标押标金有效期与投标文件有效期一致 5.特别提示：请投标人务必仔细阅读下列条款： 5.1 投标人在付款凭证备注栏中注明（项目名称）投标押标金（可缩写） 5.2 各投标人在银行转账（电汇）时，须充分考虑银行转账（电汇）的时间差风险，如同城转账、异地转账、跨行转账或电汇等所需的时间。投标押标金未在到账截止时间前汇入招标文件指定账户的风险由投标人自行承担 5.3 各投标人递交的投标押标金，如果不是从其基本账户汇出，或者不是汇到上述指定专用账户，或不是足额汇入指定账号的，将导致招标人否决其投标 6.关于投标押标金咨询相关信息： 6.1 投标押标金咨询人及电话：张女士/028-62902888-31204 6.2 地址：成都市高新西区合作路 888 号富士康成都智慧园 7.投标押标金的退还 7.1 招标人应当在规定时间内确定中标人，并及时向中标人发出中标通知书 7.2 未中标投标人的押标金在决标公告后 30 天内无息退还；中标投标人的押标金全部转为履约保证金，中标投标人在履约期间配合良好，履约期满且双方完成结算、交接，30 个工作日将履约保证金予以全部无息退还中标投标人
3.4	资格审查资料	本章投标人须知所规定提供的文件均需提供复印件盖鲜章备查
3.5	是否允许递交备选投标方案	☒ 不允许 ☐ 允许

4.投标

4.1	投标文件盖章	投标文件均须加盖投标单位公章（鲜章）
4.2	投标文件组成	1.投标档商务标及技术标正本&副本各 1 份（提供档均须加盖公章）： 1.1 商务标包括： A.法定代表人证明书或法人授权委托书、身份证明复印件 B.营业执照、开户银行许可证、就近辖区经营餐厅的餐饮服务许可证(自行核对原件及复印件,需在复印件加盖公章确认与原件相符)，若证照中未体现经营范围和注册资金的，须提供主体信息查询平台中备案情况截图并加盖投标人公章 D.提供实缴资金的证明材料并加盖投标人公章 E.投标函 F.征信证明 G.征信证明、上一年度年报、投标人综合概况简表、上一年度营业报表 H.投标保证金证明文件 I.招标文件要求投标人提交的其他数据 1.2 技术标包括： A.餐厅装修详细硬件投入方案展示、讲解(餐厅平面图、立体彩色效果图)

		B.项目经营方案(文件口设置/菜品管理/餐饮特色推行方案/员工福利方案) C.服务方案(人员设置/服务人员定期培训计划及考核机制/客户的投诉处理流程) D.应急情况处理方案(餐饮保障紧急应变措施、食品&消防安全应急处理方案) 2.现场答辩 PPT 电子文件 (U 盘拷贝) 3.纸档投标文件须每页加盖公章和骑缝章，将其密封于同一「密封袋」内，密封袋外须注明：投标单位名称、选商项目标段名称、联络人、联系电话、投标人在递交投标档后即不可撤销、修改
4.3	封装要求	1.A4 纸打印装订，封面标明招标人名称及项目名称 2.投标文件在 2025 年 10 月 10 日 17:30 前送达，逾期或不符合招标档规定的档恕不接收
4.4	投标模式	密封投标
4.5	递交投标文件地点	成都高新西区合作路888号富士康成都智慧园C26-3F 经管 联系方式：李小姐 电话：028-68828888-33034
4.6	是否退还投标文件	■否 □是

5.开标、评标

5.1	开标方式和时间	开标方式：现场答辩评标 开标时间：2025 年 10 月 14 日(周二)上午 09:30-11:30
5.2	开标	1.投标人展示公司符合入围条件的证照、报名意愿书、书面承诺等左证档，商选委员会进行资格审查（必备门坎） 2.开标会议由招标单位组织招标委员会评标 3.经确认无误后由唱标人当众拆封，唱标时将宣读投标人名称、投标标段等内容 3.招标单位派专人对开标会情况进行如实记录,并在开标结束前由参加开标所有委员会成员进行签字确认，开标记录将作为招标小组评标依据之一 4.开标会当场废标条件开标时投标档出现下列情形之一的，视为废标： A.投标档未按本次招标要求进行密封的 B.投标档逾期送达或未送达指定地点的 C.递交档前未按规定时间交纳投标保证金的 D.投标文件未按招标要求提供全部数据或投标文件未加盖公章的 E.投标档中有涂改、行间插字或删除内容或未盖投标单位法人章或法定代表人印鉴 F.投标档未按规定格式填写、内容不全或模糊不清的

5.3	评标	1. 投标人经合规性审查入围后再进行综合性评比： 1.1 投标人 PPT 讲解（纸团抽签决定顺序），时限 10 分钟，评委提问 5 分钟。评标期间，招标委员会会要求现场答标人就其投标文件中的相关事项进行现场答疑，并对本项目的特点、难点以及具体对策进行陈述与答辩。（报告内容将会作为履行合同的附件，务必保证内容的真实性、有效性、可执行性） 1.2 综合评分内容与配分比重请详「附件八：富士康成都园区 B26 餐厅招标选商现场答辩评分表」 商选委员会每人 1 份评分表，最终得分取其平均分，综合评比平均分从高至低排名，由排名第一的廠商得標
-----	----	---

6. 合同授予

6.1	合同授予	1. 招标人无义务必须接受最低报价的投标或其它任何投标，且无义务对投标人作出任何解释 2. 定标后，招标单位于 5 日内签发中标通知书，中标通知书将成为合同的组成部分。中标人 3 个工作日内签字、盖章后回传，《中标通知书》一经双方盖章即发生法律效力，且将作为签订合同的依据 3. 中标人借故拖延、拒签合同者，招标人将有权取消该投标人的中标资格 4. 办理《中标通知书》后，招标单位根据《中华人民共和国合同法》，依据招标档、投标文件与中标单位签订合同
-----	------	--

7. 履约担保

7.1	履约担保	1. 中标人的投标押标金全部转为履约保证金 2. 履约保证金：人民币壹拾万元整（不计息） 3. 履约保证金的退还：合同终止，双方完成结算、交接，划清责任后，30 个工作日后无息退还
-----	------	--

8. 需要补充的其他内容

8.1	诚实信用原则	各投标人应秉承诚实信用的原则来参与本次投标活动，若投标人存在任何形式的弄虚作假行为或围标串标行为，一经查实，则将取消其投标资格；已中标的，还将取消其中标资格；已签订合同的，招标人可单方面终止合同并按相关法律法规进行处罚
8.2	其它事项	其它罚责（投标人有下列情形之一，招标人有权扣留投标押标金或履约保证金，对此投标人不得有异议）： 1. 容许他人借用本人证件、冒用他人证件、伪造文件参加投标者 2. 得标后无正当理由而不订约或不履行契约者、违反规定分包、转包者 3. 因可归责于投标人事由，致延误履约期限严重、致解除或终止契约者 4. 查验或验收不合格，且未于通知期限内异议、申诉、起诉或依规定办理者 5. 重整或破产程序中之投标人及受政府部门停业整顿处分投标人仍参加投标者 6. 投标方干扰招标方的评标活动，在评标期间进行有违公正的活动 7. 存在串标、围标、互相压价恶意竞标等排挤其它投标方的行为 8. 中标后拒不履行合约行为者 9. 其它违标行为者

注：本附表与后文有不一致的，以本附表内容为准。

第三章 投标文件

_____ (项目名称)

投 标 文 件

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年____月_____

投 标 目 录

- (一) 法定代表人身份证明
- (二) 授权委托书
- (三) 投标函
- (四) 投标保证金证明文件
- (五) 投标人基本状况调查表
- (六) 餐饮供应商资格预审表
- (七) 餐饮供应商考察评审表
- (八) 富士康成都园区 B26 餐厅招标选商现场答辩评分表
- (九) 餐厅投标必要条件

附件 1

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

注：法定代表人身份证明需按上述格式填写完整，不可缺少内容。在此基础上增加内容的不影响其有效性。

附件2

授权委托书

本人_____（姓名）系 _____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____ 代理人无转委托权

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

日期：_____年____月____日

法定代表人身份证复印件正、反面

代理人身份证复印件正、反面

- 注：
- 1、法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人的身份证明及法定代表人身份证原件；非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外，还须提供授权委托书和委托代理人的身份证原件。

2、法定代表人身份证明及授权委托书原件装入投标文件一并递交。

附件 3

投 标 函

招标人名称：_____

1. 我司已仔细研究了成都智慧园 2025 年度 B26-2F 东侧餐厅招标（项目名称）招标文件的全部内容。说明：本次选商，投标单位可以同时竞选两个子项目或选择其中一个子项目进行竞选，填写对应子地点），同意并接受选商档的各项要求，遵守选商档中的各项规定，按选商档的要求提交投标档。
2. 我司承诺在投标有效期内不修改、不撤销投标档。
3. 随同本投标函提交投标押标金一份，金额为人民币_____（大写）元，
_____（小写）元。
4. 如果我司中标，我司承诺按照招标档规定：同意将投标押标金全部转为履约保证金。
5. 我司在此特别声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。
6. 我司完全服从和尊重商选委员会所作的评定结果。
7. 如我方中标，我方承诺：
 - 1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与选商机构签订合同；
 - 2) 在签订合同时不向选商机构提出附加条件；
 - 3) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。
8. 其他补充说明

投标人：（盖单位公章）

法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）

单位地址：

网 址：

电 话：

传 真：

日 期： 年 月 日

附件 4

投标保证金证明文件

致：鸿富锦精密电子(成都)有限公司

公司参加贵方组织的选商。按选商档的规定，已通过形式交纳人民币壹拾万元 ¥ 100,000.00 的投标保证金。

请贵公司退还时划到下列账户：

收款单位：(与投标单位一致的单位名称)

开户银行：

账号：

附：投标保证金缴纳凭证复印件。

投标人名称：(盖公章)

法定代表人 (单位负责人) 或委托代理人：(签字)

日期： 年 月 日

附件 5

投标人基本状况调查表

一、基本资料

公司名称		法人代表	
地 址		e-mail	
连络人		联络方法	
公司性质		员工人数	
经营范围		主营项目	
注册资金		开业时间	
实缴资本		参保人数	
资产情况	净资产	万元	
	负债	万元	

二、股东结构（股东姓名、投资比例）

三、公司实力(发展历程、含经营规模及服务理念、主营产品、技术力量等)

四、厂商商誉(含 ISO 认证、获得荣誉或主要客户清单等)

五、投标厂商声明：

1. 保证投标资料真实、无串通或恶意投标、不以行贿游说等违法行为参与投标，并同意向贵司提供营业执照、开户许可证、道路运输证、道路运输经营许可证、车辆注册登记证、保险等证照资格档；
2. 了解并接受贵司用车调度要求、结算流程、招标文件规定之发票开具要求、按国家规定接受处罚及富士康内部处罚规定、付款时间及支付方式、押标金及履约保证金扣除规定、报价要求及其它规定要求；
3. 同意无偿提供相关咨询服务；
4. 非经贵司同意，我司提供的报价不自行变更，且在新增项目时给予贵司有利价格。

公司公章：

日 期：

附件 6

餐饮供应商资格预审表

厂商名称					
序号	项目	投标厂商资质要求	查看资料	预审结果	备注
1	注册资金、实缴资本、参保人数	注册资金在人民币 100 万元（不含）以上，实缴资本≥RMB100 万元，参保人数≥10 人	提供营业执照、验资报告或审计报告（资产负债表）、近三个月社保缴纳证明（提供有社会保险章的明细）		
2	资质证明资料	公司资质提供营业执照、开户许可证、餐饮服务许可证等	公司证明文件		
3	财务状况	投标人资金财务状况（近一年不亏损或近两年亏损但呈向上趋势） 上一年度营业额 500 万以上	审计过的财务报表		
4	经营实力	四川省内实际经营大型团膳餐厅 800 人以上（企业、学校等）	近 1 年双方合作项目合同原件及对应合同账务往来发票		
5	保险要求	承诺单独为富士康项目购买总赔付 400 万以上的公众责任险	承诺函		
6	违规违法、行政处罚	公司及法定代表人、股东近三年无重大违法、违规记录；公司财报记录良好，无财务纠纷；无政府行政处罚者，优先选择	企查查、爱企查等 APP 均可查阅		
7	预审结果				
8	预审单位/人员				

说明：资格预审合格的厂商方可参与投标。

成都智慧园 2025 年度 B26-2F 东侧餐厅招标

招标文件

附件 7：以下考察评审内容仅供参考，若考察评审内容有更新将于考察前通知参标厂商。

餐饮供应商考察评审表

厂商名称		考察单位/人员：		
考察厂商必要条件 (达不到必要条件,则不考察)		1. 合法注册公司，实缴资本须大于或等于 RMB 100 万元且注册一年以上，参保人数 10 人（含）以上，具备餐饮服务许可证； 2. 公司及法定代表人、股东近三年无重大违法、违规记录；公司财报记录良好，无财务纠纷； 3. 具备(单餐)800 人次/餐的实际供餐项目，上一年度营业额 500 万以上； 4. 承诺单独为富士康项目购买总赔付 400 万以上的公众责任险。		
评审专案	评审内容 (共 100 分)	评分标准	审查资料	评分/评审 意见
财务信息 (20 分)	注册资金及实缴资本 (5 分)	实缴资本 100 万(含)~300 万(不含)，注册未满 3 年（得 1 分） 实缴资本 100 万(含)~300 万(不含)，注册 3~5 年（得 2 分） 实缴资本 100 万(含)~300 万(不含)，注册满 5 年以上（得 3 分） 实缴资本 300 万(含)以上，注册未满 3 年（得 3 分） 实缴资本 300 万(含)以上，注册 3~5 年（得 4 分） 实缴资本 300 万(含)以上，注册满 5 年以上（得 5 分）	1.审查资料：营业执照原件 ①公司名称 ②注册资金 ③法定代表人 ④营业范围（必须包含本次招标的经营范围）⑤公司注册地 ⑥注册年限 2.实缴资本：验资报告或审计报告（资产负债表）或政府网站画面均可 3.公司招牌及餐厅环境拍照 4.对接人身份核实（授权人身份证头像与接待人比对）	
	财务状况 (15 分)	近两年资金财务状况不亏损，且财报的营业额 1000 万以上（得 5 分），每多 200 万再加 1 分，最多增加 5 分 近两年净利润：2%-3%（得 1 分）·4%-5%（得 2 分）·6%-7%（得 3 分）·8%-9%（得 4 分）·10%-12%（得 5 分）	1.23 年、24 年度财务审计报告（损益表、资产负债表、现金流） 2.无财务报表此项零分 3.如亏损就查近三年财务报表	
			23 年、24 年利润表	
经营实力 (20 分)	大型团膳经营 相关经验 (5 分)	四川省内服务大型团膳餐厅 800 人以上（企业、学校等）： 1 家（得 1 分），每增加 1 家加 1 分（最高得 5 分）	近 1 年双方合作项目合同原件及对应合同发票	
	购买社保人数 投保率 (5 分)	以 2025 年近三个月社保缴纳记录为准 员工投保占员工总数的 10%以下（得 1 分） 员工投保占员工总数的 10%-20%(不含)以下（得 2 分） 员工投保占员工总数的 20%-30%(不含)以下（得 3 分） 员工投保占员工总数的 30%-40%(不含)以下（得 4 分） 员工投保占员工总数的 40%(不含)以上（得 5 分）	当地社保局网站下载近三个月参保人数证明，带社保局公章	
	餐厅员工数与用餐人 数的服务比(5 分)	以午餐为例，餐厅点位的用餐服务人次/餐厅员工数优于富士康餐厅 40：1（得 5 分）	近 3 个月合作项目中餐月均服务人次及服务人力清单	
	知名企业或优秀 案例 (5 分)	近 3 年服务过四川省内前 500 强企业、学校、医院、政府单位，每服务 1 家公司（得 1 分，最高 5 分，富士康除外）	1.中餐供餐人次 > 1,200 人（案例的经营数据） 2.双方合作项目合同原件及对应合同发票	
体系认证 及管理标准 (20 分)	质量相关体系认证 (5 分)	ISO22000、9001 质量体系认证等	认证证书原件	
	食品安全与卫生 相关体系认证(5 分)	HACCP、4001 环境体系认证、8001 职业健康体系、食品安全追溯系统等	认证证书原件	
	索证索票 (5 分)	定型包装食材供货商应具有相关合法资质：营业执照，食品经营许可证或备案表	供货商档案：含合同、营业执照、食品经营许可证或备案表	
	现场作业管理标准 (5 分)	人事、培训、绩效、现场的管理流程、应急预案、消防、客服投诉的管理流程文件	相关规范文件	
服务质量 (20 分)	菜品差异化设置 (5 分)	1.菜品差异化≥80%（得 3 分），70%-79%(含)（得 2 分） 60%-69%(含)（得 1 分） 2.实际售卖菜品与档口招牌一致（得 2 分）	依现场实际情况并结合近半年完整菜单样本档口结构及菜品制作工艺	
	菜品更新及创新 频率 (5 分)	周菜品更新频率≥30%（得 2 分） 周菜品更新频率 20%-29%（得 1 分） 月创新菜品≥5 个（得 3 分） 月创新菜品达 4 个（得 2 分），达 3 个（得 1 分）	近半年周菜单及菜品更新率	
	现有管理人员& 厨师经验 (5 分)	管理人员大专及以上学历占比≥70%且服务年资 2 年以上（得 3 分），占比≥60%且服务年资 2 年以上（得 2 分） 厨师持证率≥70%（得 2 分），60%-69%（得 1 分） 60%以下（得 0 分）	1.管理人员学历证件、名单及服务项目年资数据 2.厨师管理团队数据及厨师资格证书	
	投诉处理效率及沟通 渠道覆盖 (5 分)	投诉 1 小时内响应并解决（得 5 分） 投诉 1-24 小时(含)响应并解决（得 4 分） 投诉 24-48 小时(不含)响应并解决（得 3 分） 投诉渠道≥3 种（得 2 分），投诉渠道 2 种（得 1 分）	1.投诉记录（含投诉时间、处理措施、结案时间） 2.渠道公示文件及操作流程说明	
现场管理 +实操 (20 分)	应知应会：食品安全 知识、操作规范性、 卫生管理等(5 分)	1.内部有完整的管理制度（得 2 分） 2.内部有评测机制或定期培训记录（得 3 分）	1.食品安全管理标准文件 2.近期培训之照片或记录及考核记录	
	现场规范 (8 分)	4D 管理推动情况，生产加工标准化（得 5-6 分） 四害防控措施（得 1 分） 近半年每月四害防控记录表（得 1 分）	1.依现场供餐情况进行评估 2.灭蝇灯、纱窗、档鼠板、PVC 门帘等 3.近半年每月四害消杀记录表	
	供应链管理 (2 分)	定型包装食材具有第三方检测报告（得 2 分）	食材第三方检测报告 CNAS 认证、原材料追溯系统	
	品管组织及相关 管控记录 (5 分)	品管组织健全（得 2 分） 近半年完整的品控相关记录（得 3 分）	品管组织文件及相关管控记录	
评分汇总	考察综合评分前 2 名者方可参标			
评审意见	该厂商考察评审是否符合本次投标要求： □符合 □不符合 评审人：			

备注：

- 1.投标人所有提供的上述审查数据务必确保真实有效，若为伪造投标数据，招标人有权终止其投标资格，已经中标的取消中标资格；已经签订合同的终止合同，终止付款，扣除投标人押金，并保留追究其法律责任的权利；
- 2.评审等级 70 分以下表示不通过不能参与我司本次投标，同时考察评比前 2 名报名厂商方可入围参标。

附件 8：以下答辩评分表内容仅供参考，最终以招标说明会内容为准。

富士康成都园区 B26 餐厅招标选商现场答辩评分表						
投标人(公司名称)：_____						
序号	项目	评分细项(合计 100 分)		分值	评分	备注
1	餐厅装修设计平面图 (10 分)	餐厅规划	1.功能分区合理性：含餐厅门头、冷藏库面积≥6 m²、前处理总面积≥50 m²(荤素分开)、档口动线平均单个面积≥35 m²(不含早餐、面点房面积≥30 m²)、库房面积≥50 m²、调理间、更衣间面积≥18 m²、洗手台、风幕机等区域规划(4 分)	4 分		
			2.按生进熟出原则，明确划分加工区、烹饪区、餐具洗消区、仓库区等，布局符合流程动线，无交叉污染风险(2 分)	2 分		
			3.人流物流通道设计合理：员工通道、原料运输通道、垃圾清运通道分开设置，避免交叉(得 2 分)	2 分		
			4.售卖区与后厨烹饪区一一对应，独立且功能完整，动线布局合理(2 分)	2 分		
		就餐环境	1.装修风格及颜色搭配合理性(4 分)	4 分		
			2.桌椅布局分区多元化设计，设置有孕妈妈就餐专区、服务台、洗手台及微波炉基本功能区且规划合理(1 分)，增加创新设计，如孕妈妈就餐桌椅设计符合人体工程学(创新 1 项加 1 分，最高 4 分)	5 分		
			3.入户及门头设计：风格独特且美观，视觉效果出众(2 分)，餐桌为岩板桌面，且桌面宽度不低于 70cm(1 分)，地面的耐用及易洁性(1 分)	4 分		
			4.对应档口售卖台文宣、餐厅导视图及文宣设计(1 分)	1 分		
			5.后厨区：单独设计，美观、防滑耐用(墙面、地面等)(2 分)	2 分		
			6.餐具回收区：配置回收设备(分开回收碗、筷子、垃圾等)(2 分)	2 分		
			7.装修材料：性价比高，环保的新型材料使用增加美观度(2 分) 须附：餐厅总体装修预算明细(材料名称、品牌、规格、颜色、数量、预算价)	2 分		
		节能 减排 (10 分)	1.大厅能耗管理(LED)、后厨设备能耗管理(一级能效)(2 分)，大厅、档口 LED 灯分区独立设计开关(2 分)	4 分		
			2.油烟净化符合 GB18483-2001 标准，前端配置数显油烟净化器或其它先进设备(4 分)	4 分		
			3.其它更优的节能方案(2 分)	2 分		
		智能管理 系统、 其它 (10 分)	1.智能餐厅系统导入(点餐、评价等)(2 分)	2 分		
			2.数字化管理系统：集成 ERP 管理系统(库存、采购、销售数据一体化)，智能管理系统(每项 1 分，最多 2 分)	2 分		
			3.智能硬件配套：配备自助结算台、智能取餐柜、智能备餐叫号系统、AI 监控设备(客流统计、安全预警)等(每项 1 分，最高 4 分)	4 分		
			4.用户体验：打造社交化用餐空间，如片场餐厅、娱乐配置(桌球、K 歌等)(每项 1 分，最多 2 分)	2 分		
2	餐品与档口运营 方案 (30 分)	1.档口间菜品差异化 1)各档口间菜品设置差异化≥80%(8 分) 2)档口菜品设置差异化 70%-79%(含)(6-7 分) 3)菜品差异化 60%-69%(含)(4-5 分) 4)菜品差异化 50%-59%(含)(2-3 分)，50%以下(0 分)		8 分		
			2.菜品管理 1)周菜谱更新率不低于 20%的具体作业办法(2 分) 2)菜品及档口更新、创新的管理方案及具体措施(2 分) 3)末端餐管理办法(菜品种类、数量等)(2 分) 4)其它有利于提升菜品种类、口味、份量等创新方案(3 分)		9 分	
			差异化竞争力方案：新档口或经营策略能填补餐厅现有空白(如定制化餐食)(3 分)	3 分		
			3.餐饮特色的推行方案 1)知名品牌引进 1 个及以上(优先我司品牌调研员工喜欢美食品牌，若经营过程中变更需同样符合该条件)(6 分) 2)其它知名品牌(在市场上有验证，效果良好的连锁品牌或具有地方特色的产品)引进 1 个及以上(3 分)		6 分	
		4.员工福利方案(如：节日活动)：全年开展 4-6 个(2 分)，全年开展 > 6 个(4 分)		4 分		

3	服务方案 (15 分)	1.为我司制定的详细服务方案（如管理制度更新迭代、巡查督导机制等）（3 分）	3 分			
		2.人员设置 1）人员配置：年龄 50 岁以下 70%（2 分）· 年龄 50 岁以下 60%（1 分） 2）厨师：持证率 50%及以上（3 分）· 持证率 30%及以上（2 分）· 持证率 10%及以上（1 分） 3）管理人员资历：大专且服务年资 3 年以上（2 分）· 中专或高中且服务年资 3 年以上（1 分）	7 分			
		3.管理及服务人员定期培训计划及考核机制（2 分）	2 分			
		4.客户投诉处理机制： 1）响应时效：收到投诉 2H 内完成处理（1 分） 2）客服人员配置：配备不少于 2 人专职客服人员（2 分）	3 分			
4	应急处理方案 (5 分)	1.餐饮保障紧急应变措施：如断餐、断网、断电（1 分）	1 分			
		2.食品&消防安全应急处理方案（1 分）	1 分			
		3.应急演练频次：年开展演练 4-5 次（1 分）· 年开展演练 6-8 次（2 分）· 年开展演练 9 次及以上（3 分）	3 分			
评委签名			合计得分			
注：投标人 PPT 讲解(纸团抽签决定顺序)· 时限 10 分钟· 评委提问 5 分钟； 评分标准：富士康商选委员会每人 1 份评分表，最终得分取其平均分。						

餐厅投标必要条件			
类别	项 目	OK&NO	备注
资格 审查	1.法定代表人证明书或法人授权委托书、身份证明复印件		
	2.营业执照、就近辖区经营餐厅的食品经营许可证，投标人具备独立法人资质，注册资金在人民币 100 万元(不含)以上，实缴资本须大于或等于 RMB 100 万元且注册一年以上，参保人数 10 人 (含) 以上		
	3.无不良信用记录的声明函、无行贿犯罪记录承诺函、上一年度年报、诚信投标承诺书、投标人综合概况简表		
	4.供餐项目：须具备 (单餐) 800 人次/餐的实际供餐项目		
	5.上一年度营业额：500 万以上		
	6. 公众责任险购买承诺函：单独为富士康项目购买总赔付 400 万以上的公众责任险		
餐厅 必配	餐厅门头、冷藏库面积≥6 m²、前处理总面积≥50 m² (荤素分开)、档口动线平均单个面积≥35 m² (不含早餐，面点房面积≥30 m²)、库房面积≥50 m²、调理间、更衣间面积≥18 m²、洗手台、风幕机		
	光照：大厅光照须达 500Lux+，大厅及档口分区设置独立开关		
	餐桌：为岩板桌面，且桌面宽度不低于 70cm		
	孕妈妈就餐专区、服务台、微波炉区		
	装修材料公司要求标准：品牌、环保&阻燃指标		