

 FOXCONN 武漢園區工務部	系統名稱 SYSTEM: 機電品質保證系統	主 題 SUBJECT: 直飲水系統 保養維修規範	文件編號(DOCUMENT NO): WH-JD-0001			
			PAGE	1 / 5	REV	A

* * * * * 目 錄 * * * * *

項 目 ITEM	內 容 DESCRIPTION	頁 次
	目 錄	1
	修 訂 履 歷	2
1	目 的	3
2	適 用 範 圍	3
3	參 考 文 件	3
4	管 理 要 求	3
5	日 常 巡 檢	3
6	週 期 保 養	3-4
7	故 障 維 修	4-5
8	應 急 處 置	5
9	驗 收 與 記 錄	5
10	附 件	5

核准	會 簽			發行單位
龐輝武 2026/4/1	審核	審核	承辦	武漢園區工務部 文件發行 2026-04-07 WH Campus DCC
	楊挺 2026/4/1	彭勇 2026/4/1	劉林 2026/4/1	

	系統名稱 SYSTEM: 機電品質保證系統	主 題 SUBJECT: 直飲水系統 保養維修規範	文件編號(DOCUMENT NO): WH-JD-0001			
			PAGE	3 / 5	REV	A

1、目的：

確保直飲水在處理、儲存、輸送全流程符合飲用標準，杜絕微生物超標、管道污染等問題、保障終端輸出水安全可直飲，同時維持系統過濾、殺菌等核心功能穩定運行。

2、適用範圍：

適用於武漢園區廠房內“CHW”系列直飲水主機設備及相關配套設施，覆蓋其投用後的日常維護、定期保養到部件檢修的全流程。

3、參考文件：

GB 5749-2022《生活飲用水衛生標準》、東莞彰華《CHW 系列直飲水系統用戶手冊》

4、管理要求：

4.1、人員與制度：

- 4.1.1、持證上崗：運維人員經培訓合格，熟悉系統原理、水質標準、消毒與應急流程。
- 4.1.2、台賬管理：建立檔案、巡檢記錄、濾芯更換、水質檢測、維修、消毒、停水等台賬。

4.2、機房環境：

- 4.2.1、地面/牆面/吊頂：防水、防腐、防霉、易清潔；設排水溝、防水圍堰。
- 4.2.2、通風消毒：通風換氣良好，門窗完好，遠離熱源、化學品及污染源。

5、日常巡檢：

5.1、末端飲水機每日點檢（由使用單位負責）：

- 5.1.1、飲水機內外衛生清潔擦淨；
- 5.1.2、飲水機電源指示是否正常；
- 5.1.3、飲水機排水管是否堵塞檢查；
- 5.1.4、飲水機水龍頭有無損壞漏水檢查；
- 5.1.5、飲水機加熱是否正常檢查；
- 5.1.6、飲水機製冷功能是否正常檢查。

5.2、直飲水主機每日點檢：

- 5.2.1、機房原水箱水位大於 1/3；
- 5.2.2、機房純水箱水位大於 1/3；
- 5.2.3、純水泵運行狀況檢查，無異常；
- 5.2.4、看設備是否異常報警、漏水情況；
- 5.2.5、聽設備是否異響；
- 5.2.6、聞機房是否有異味。

6、週期保養：

6.1、末端飲水機月度保養：

- 6.1.1、飲水機內外衛生清潔擦淨；
- 6.1.2、飲水機水龍頭有無損壞漏水檢查；
- 6.1.3、溫度顯示器顯示是否正常檢查；

DOCUMENT ISSUE

文件發行

2026-04-07

WH Campus DCC

	系統名稱 SYSTEM: 機電品質保證系統	主 題 SUBJECT: 直飲水系統 保養維修規範	文件編號(DOCUMENT NO): WH-JD-0001			
			PAGE	4 / 5	REV	A
6.1.4、加熱管加熱是否正常檢查； 6.1.5、壓縮機製冷是否正常檢查； 6.1.6、漏電開關試驗及電線是否鬆動檢查； 6.1.7、加熱桶接線柱有無外露檢查； 6.1.8、熱水桶及冷水桶保溫是否完好檢查； 6.1.9、管道閥門有無鬆動及漏水檢查。 6.2、直飲水主機及末端飲水機季度保養（廠商作業）： 6.2.1、原水桶，純水桶、液位計，流量計清洗； 6.2.2、純水桶、供水管道及末端飲水機消毒清洗； 6.2.3、直飲水主機保安過濾器清洗及濾芯更換； 6.2.4、直飲水主機末端過濾器清洗及濾芯更換； 6.2.5、直飲水主機軟水機鹽桶加鹽 10Kg； 6.2.6、直飲水主機各電控箱螺絲緊固； 6.2.7、末端飲水機超濾、PP 過濾器更換及沖洗； 6.2.8、末端機飲用水取樣到政府相關檢測單位進行水質檢測，須達到 CJ94-2005、GB5749-2006、GB19298-2014 規定桶裝飲用水標準。 6.3、直飲水主機年度保養（廠商作業）： 6.3.1、更換石英砂過濾器內石英砂； 6.3.2、更換活性炭過濾器內活性炭； 6.3.3、更換軟水機過濾器內軟水樹脂； 6.3.4、UV 殺菌機運行檢查，燈管更換； 6.3.5、臭氧機運行檢查，需要時更換； 6.3.6、砂、碳、樹脂桶自動控制機頭檢查； 6.3.7、RO 膜更換，更換後進行沖洗； 6.3.8、高、低壓水泵軸承檢查。 7、故障維修： 7.1、不出水/出水小： 7.1.1、排查：電源/進水閥→濾芯堵塞→水泵故障→壓力不足→管路堵塞/閥門未開→模堵塞。 7.1.2、處理：換濾芯/修泵/清管道/調壓力/洗膜。 7.2、出水渾濁/異味： 7.2.1、預處理失效→膜破損→水箱污染→管網二次污染→消毒異常。 7.2.2、處理：換濾芯/膜→清洗消毒水箱→管網沖洗消毒→檢修消毒裝置。 7.3、漏水： 7.3.1、排查：接頭鬆動→密封圈老化→濾芯/膜殼破裂→管道破損→水箱滲漏。 7.3.2、處理：緊固/換密封圈/換殼/修管/不水箱；爆管立即停水→關閥→搶修→沖洗消毒→檢測達標後供水。 7.4、設備異響/過熱： 7.4.1、排查：水泵軸承/葉輪→風扇故障→電路過載→壓力異常。 7.4.2、處理：停機檢修、換件、調壓力、查電路。 7.5、水質不達標：						

DOCUMENT ISSUE
文件發行

2026-04-07

WH Campus DCC

	系統名稱 SYSTEM: 機電品質保證系統	主 題 SUBJECT: 直飲水系統 保養維修規範	文件編號(DOCUMENT NO): WH-JD-0001			
			PAGE	5 / 5	REV	A

7.5.1、處理：立即停水→排查污染源→全系統沖洗消毒→連續檢測→合格後恢復供水→上報並記錄。

8、應急處置：

8.1、爆管：立即停水→關閥→搶修→沖洗消毒→檢測→供水。

8.2、水質污染：立即停水→排查→全系統消毒→連續檢測→合格後供水→上報。

8.3、設備故障：2 小時內響應；4 小時內修復；無法修復啟用備用系統。

9、驗收與記錄：

9.1、維修/保養驗收:

9.1.1、更換/維修後：試機 30 分鐘，查壓力、流量、水質、滲漏、異響。

9.1.2、消毒後：每台末端飲水機檢測合格方可投入使用。

9.2、記錄歸檔：

9.2.1、所有操作記錄清洗，內容完整、簽字確認歸檔。

10、附件：

10.1、附表一：《末端飲水機每日點檢表》-使用單位

10.2、附表二：《直飲水主機每日點檢表》

10.3、附表三：《末端飲水機月度保養表》

10.4、附表四：《直飲水主機及末端飲水機季度保養表》-維保廠商

10.5、附表五：《直飲水主機年度保養表》-維保廠商

10.6、附表六：《直飲水主機設備履歷表》

DOCUMENT ISSUE

文件發行

2026-04-07

WH Campus DCC